Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 43 couverts avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1327655** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant bénéficiant d'une situation agréable et d'une bonne qualité de vie.

L'établissement dispose d'une Licence IV, de deux salles offrant une capacité totale de 43 couverts (25 et 18 couverts), ainsi que d'une terrasse de 70 couverts, idéale pour la belle saison.

L'affaire est exploitée du lundi au vendredi de 8h à 14h30 et uniquement le jeudi soir, offrant un rythme de travail particulièrement confortable avec fermeture les samedis et dimanches.

Le chiffre d'affaires atteint 280 000 €, pour un excédent brut d'exploitation de 62 800 €, témoignant d'une gestion saine et équilibrée.

Une opportunité idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant allier activité rentable et qualité de vie.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **43**
Nombre de places en terrasse : **70**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**284 960 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.