

## Local commercial, bureaux et boutique de 336 m<sup>2</sup>, Senlis (60300)

Annonce **C1327625** postée le **08/octobre/2025**

### Description de l'activité

Senlis (60300) : A louer bureaux de 336 m<sup>2</sup> situé dans un emplacement stratégique et sécurisé.

Ce local commercial composé de bureaux et boutique de 336 m<sup>2</sup> sur 2 étages, boutique (show room) et bureaux.

Espace sécurisé avec accès restreint et places de parking.

Emplacement privilégié : Accès rapide à l'A1 (Paris–Lille), proximité immédiate des zones industrielles et commerciales, et à seulement 30 minutes de l'aéroport.

Situé à proximité du centre-ville de Senlis, avec tous les services et commerces essentiels.

Un espace idéal pour du stockage ou une petite activité professionnelle.

Loyer mensuel HC : 4.416 €.

Charges : 7 392 €/ an (chauffage inclus).

Taxe foncière : 4 920 €/ an.

Honoraires de 7 155 € HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 336 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 336 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 416 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**