

Restauration rapide 20 couverts, Paris 2ème dans un quartier fréquenté (75002)

Annonce C1327623 postée le 08/octobre/2025

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre restaurant rapide de 40 m² situé dans un quartier festif fréquenté à toutes heures de la journée et en soirée.

Cet établissement est principalement orienté vers la vente à emporter et la livraison.

La cuisine est ouverte sur la salle et est équipée d'une grande extraction 400 aux normes.

La salle accueille 20 places assises.

Grande réserve avec chambres froides et vestiaire au sous-sol en accès direct.

Cette affaire a bien su se développer et fidéliser une clientèle importante de bureaux.

Nombreux hôtels et touristes alentours.

Le loyer mensuel est de 2.980 € HC.

Bail 3/6/9 récemment renouvelé.

Prix de vente : 255.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 2 980 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **255 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.