

## Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, La Flèche (72200)

Annonce C1327620 postée le 08/octobre/2025

### Description de l'activité

---

La Flèche (72200) : A vendre fonds de commerce et murs d'un bar-restaurant, en activité depuis plus de 20 ans.

L'établissement a toujours bien fonctionné et bénéficie d'une clientèle fidélisée ainsi que d'une bonne réputation dans le secteur.

- Salle principale de 60 couverts.
- Bar 20 places.
- Terrasse de 30 couverts pour la période estivale.
- Licence IV.
- Cuisine de plain-pied intégrée dans les 300 m<sup>2</sup> du bâtiment.
- Matériel et équipements professionnels en bon état.
- Vente du fonds de commerce et des murs ensemble.
- Etablissement prêt à l'exploitation, avec un local spacieux et modulable, idéal pour poursuivre et développer l'activité existante.

Situé dans un secteur dynamique, proche des axes routiers et des entreprises locales.

Prix de cession : 275 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Flèche (72200), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Flèche : **16 343 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**