

## **Hôtel bureau d'environ 20 chambres avec parking dans une ville touristique du Gard (30)**

Announce **C1327611** postée le **08/octobre/2025**

## Description de l'activité

Gard (30) : A vendre hôtel bureau de charme situé dans une ville touristique, entre la mer et la Camargue.

- Une vingtaine de chambres avec terrasse.
  - Proche de la mer.
  - En bon état.
  - Logement de fonction T4 avec jardin privatif.
  - Une terrasse.
  - Licence IV.
  - Vendu en toute propriété.
  - Grand terrain avec parking sécurisé.
  - Bon CA et EBE.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale : 650 m<sup>2</sup>**

## Éléments chiffrés :

CA 356 000 €

### **Logement de fonction présent : oui**

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 900 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **1 000 000 €**

## Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**