

## Hôtel bureau d'environ 10 chambres avec parking dans une zone active de l'Hérault

Annonce **C1327609** postée le **08/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Languedoc-Roussillon : A vendre hôtel bureau de charme situé au coeur d'une grande ville de l'Hérault.

- Une dizaine de chambres.
- établissement en bon état.
- Logement avec 2 chambres.
- Situé dans une zone active de la ville.
- Clientèle de professionnels et de touristes.
- Grand parking privé.
- Proche toutes commodités.
- Vendu en toute propriété.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **10**

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 238 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

|                               |                                                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------|
| Type de cession :             | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession :             | <b>998 000 €</b> (hors prix de l'immobilier)      |
| Apport personnel nécessaire : | <b>400 000 €</b>                                  |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)                                  |

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**