

## Hôtel bureau d'environ 20 chambres avec parking dans une zone touristique de l'Hérault

Annonce **C1327604** postée le **08/octobre/2025**

### Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un hôtel bureau de charme situé dans une zone touristique de l'Hérault, proche de la mer.

- Une vingtaine de chambres.
- Parking privé gratuit.
- Bon emplacement.
- Logement de fonction de 3 pièces.
- Terrasse couverte pour les petits déjeuners.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **20**

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	147 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

### Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.