

Restaurant licence IV avec terrasse en Languedoc-Roussillon dans une ville touristique et réputée

Annonce **C1327602** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Languedoc-Roussillon : A vendre fonds de commerce d'un restaurant situé dans une ville touristique et réputée.

- Licence IV.
- Une salle et deux terrasses.
- Clientèle touristique et locale.
- Personnel en place.

Ce restaurant est bien équipé et entretenu.

Ambiance chaleureuse.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer mensuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA	1 144 000 €
----	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 080 000 €**
Apport personnel nécessaire : **400 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.