Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Villeurbanne sur un axe passant (69100)

Annonce **C1327586** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Villeurbanne (69100) : A vendre bar avec petite restauration, situé sur un axe passant.

Ce fonds de commerce bénéficie d'une surface commerciale de 55 m2 complétée par une cuisine de 10 m2.

Il dispose également d'une grande terrasse privative de 50 m2, idéale pour accueillir les clients dans un cadre convivial et agréable.

Équipé d'une Licence IV, l'établissement peut recevoir jusqu'à 40 personnes en salle et 40 supplémentaires en terrasse.

Les horaires actuels d'ouverture sont du lundi au vendredi, de 7h30 à 15h, offrant une grande flexibilité pour adapter l'activité selon les besoins.

L'accès est facilité par un parking commun ainsi que par la proximité des transports en commun.

De plus, le loyer reste particulièrement attractif pour le secteur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 874 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €**

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.