

## Local de 3 528 m<sup>2</sup> divisé en 3 lots, Viriville (38980)

Annonce **C1327489** postée le **07/octobre/2025**

### Description de l'activité

Viriville (38980) : A vendre local de 3 528 m<sup>2</sup> divisé en 3 lots dont 128 m<sup>2</sup> de bureaux implanté sur un terrain 7 400 m<sup>2</sup> environ.

- Plein pied avec accès poids lourds dans un site clos avec portail sur horloge éclairage extérieur et terrain bitumé.
- Bâtiment entièrement isolé avec des hauteurs sous toiture de 7.90 à 8.45 m.
- 4 portes sectionnelles motorisées de 4.00 x 5.00 mh.
- Possibilité d'installer 2 ponts roulants de 10 t.
- Courant 220 et 380 v 240 kva.
- Gaz de ville.
- Bureaux, vestiaires, sanitaires, douches.
- Fibre optique, baie de brassage et plaintes périphériques RJ 45.

**Surface commerciale** : 3 528 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 528 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : **2 288 550 €**

### Localisation

Localisation : **Viriville (38980), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Viriville : **1 487 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**