

Salon de thé, Restauration rapide avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1327406** mise à jour le **09 octobre 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop - restauration rapide situé au cœur d'une zone de chalandise à forte affluence.

Concept de « restauration rapide - coffee shop » de qualité avec une très belle terrasse, unique sur la zone géographique.

La terrasse est plébiscitée par la clientèle.

Actuellement, exploitation en saison - 6 mois par an.

Ouverture uniquement en journée (ouverture 9h30 - fermeture au maximum à 18h00)

Étant donné la puissante attractivité commerciale, une ouverture annuelle est tout à fait envisageable notamment les week-ends.

Les atouts :

- Une formation complète et des équipements spécialisés.
- Aucun salarié à reprendre.
- Licence III.
- Une affaire adaptée pour une reconversion professionnelle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.