Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Local d'activité / Entrepôt, Bouaye (44830)

Annonce **C1327392** mise à jour le **20 mai 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Bouaye (44830) : Au cœur du Pays de Retz, idéalement situé à proximité immédiate de Nantes, de Pornic et des grands axes, à vendre un ensemble immobilier développant environ 1 310 m2 de bureaux rénovés en 2016 (climatisation, led, câblage, sécurité, bornes électriques) et 11 325 m2 d'ateliers offrant de belles caractéristiques techniques.

Bardage double peau, dalle béton, hauteur libre jusqu'à 9 m, quais niveleurs, réseau triphasé et équipements adaptés aux activités industrielles et logistiques.

Le site est inscrit en zone UE du PLU, permettant une large mixité d'usages économiques (industrie, tertiaire, commerce et services)

Un dossier complet pourra être transmis sur demande, après prise de contact.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques sera remis lors de la transmission du dossier.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **6 288 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouaye (44830), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Bouaye : **6 007 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p