

## Bar, Brasserie face, la mer, en Seine Maritime (76)

Annonce **C1327386** mise à jour le **09 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur un emplacement N°1, en front de mer, dans une station dynamique de la côte normande. Bel emplacement face à la mer à fort passage touristique et local.

Clientèle fidélisée à l'année avec fort potentiel saisonnier.

Une activité saine, avec un chiffre d'affaires régulier et encore du potentiel de développement

Bail 3/6/9 en cours. Loyer attractif.

Une opportunité pour des professionnels de la restauration ou des investisseurs.

Dossier complet sur demande, confidentialité assurée.

**Loyer mensuel : 3 000 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2024  | 521 000 € |
| EBE en 2024 | 140 000 € |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **977 856 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**