

Salon coiffure mixte - centre ville, Lisieux (14100)

Announce **C1327375** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Vente des murs et fonds d'un salon de coiffure mixte situé centre-ville avec facilité de stationnement.

Aucun personnel, la cédante en place depuis 20 ans exploite seule.

30 m2 de surface commerciale avec 2 bacs et 3 bancs de coiffage.

Fermeture dimanche et lundi + 3 semaines annuelles. Ouverture de 9 à 12h et 14 à 18h30.

80% clientèle femme.

CA de 40.000 Euros HT avec un EBE retraité de 23 keuros.

Apport personnel nécessaire pour l'acquisition du fonds de 20 keuros.

- Vente du fonds de commerce : 38.000 Euros, les honoraires agence inclus.

- Vente optionnelle des murs commerciaux : 45.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	40 000 €
EBE en 2024	23 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **38 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **19 000 €**

Localisation

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Lisieux : **22 729 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.