

Restaurant, Vin et spiritueux 30 couverts, Paris 17ème (75017)

Annonce C1327366 postée le 06/octobre/2025

Description de l'activité

Situé dans le 17ème - Restaurant - cave à vins d'une surface de 50 m². Quartier bureaux, habitués et touristiques.

30 couverts en salle, cuisine de plain pied équipée d'une hotte à charbon, cave climatisée.

Licence grande restauration.

Ouvert du mardi au samedi uniquement le soir. Ferme 3 semaines / an.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer : 2607 Euros HT.

Bail renouvelable en 2026.

CA 2024 HT : 209 000 Euros.

Prix : 122 000 Euros.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer annuel : 31 284 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	209 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.