

Murs commerciaux, 110 m2 en plein centre ville,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1327334** mise à jour le **09 octobre 2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : Idéalement situés dans le pentagone, en hypercentre et à proximité de l'hôtel de ville, à vendre des murs commerciaux récemment rénovés et libres de toute occupation.

Au cœur d'un quartier en cours de rénovation et offrant de belles perspectives, le local d'environ 110 m2 se compose :

- Au rez-de-chaussée, d'un espace de vente de 50 m2 équipé de la climatisation.
- A l'étage, trois pièces utilisables selon le projet.

Le local est aux normes EPR et PMR.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **334 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.