

Café, Tabac, Loto avec terrasse dans l'Indre (36)

Annonce **C1327323** mise à jour le **08 octobre 2025**

Description de l'activité

Indre (36) : A vendre un fonds de commerce de café, tabac, FDJ clefs en mains.

Espaces de travail, ergonomie respectée, mise en valeur des produits. Climatisation réversible. Grande terrasse.

Commission de 127500 €.

Aucun contrat.

Logement de fonction f4.

Bail neuf. Petit loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 730 €

Éléments chiffrés :

CA	312 000 €
EBE	103 000 €
Res. net	103 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **357 720 €**

Localisation

Localisation : **Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.