

## Local commercial de 121 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1327322** postée le **06/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un local commercial d'angle avec 18m de linéaire vitrine situé en centre-ville.

Local de 121.82 m2 comprenant un espace magasin avec deux bureau et sanitaires privés, au sous-sol une cave et une réserve de 29.30 m2.

Belles prestations : Sol PVC, climatisation réversible, murs peints, fibre optique.

Idéal pour : Franchises, enseignes nationales, commerçants, boutiques de prêt-à- porter, concept stores, boutiques en cœur de ville avec un emplacement premium.

Activités interdites : Restauration avec cuisson.

**Surface commerciale** : 122 m²

**Surface totale** : 122 m²

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**