

## Local commercial de 121 m<sup>2</sup> pour plusieurs activités dans le centre ville,, Saint-Nazaire (44600)

Announce **C1327322** postée le **06/octobre/2025**

## Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un local commercial d'angle avec 18m de linéaire vitrine situé en centre-ville.

Local de 121.82 m<sup>2</sup> comprenant un espace magasin avec deux bureau et sanitaires privés, au sous-sol une cave et une réserve de 29.30 m<sup>2</sup>.

Belles prestations : Sol PVC, climatisation réversible, murs peints, fibre optique.

Idéal pour : Franchises, enseignes nationales, commerçants, boutiques de prêt-à- porter, concept stores, boutiques en cœur de ville avec un emplacement premium.

## Activités interdites : Restauration avec cuisson.

Surface commerciale : 122 m<sup>2</sup>

**Surface totale : 122 m<sup>2</sup>**

#### La société est affiliée à un réseau

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

## Photos



