

Restaurant 28 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Canet-En-Roussillon (66140)

Annonce **C1327307** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec vue mer idéalement situé en emplacement N°1 sur le littoral catalan, dans un secteur en pleine expansion et très recherché.

Atouts du bien :

- Vue mer imprenable offrant un cadre à la clientèle.
- La proximité du port et de son parking, garantissant une accessibilité optimale.
- Capacité totale : 28 places assises en salle et 20 en terrasse.
- Petite licence restauration, parfaite pour une activité de type brasserie, snack, restaurant à thème, etc.
- Matériel récent et aux normes, aucun frais à prévoir.
- Pas de personnel à reprendre, pour une reprise immédiate et sereine.

Un emplacement stratégique situé dans une zone dynamique, en bord de mer, à deux pas du port ; le restaurant profite d'un flux constant de touristes et de locaux.

Le secteur en plein développement constitue une opportunité de rentabilité et de croissance pour les années à venir.

Profil repreneur :

- Un couple ou une petite équipe souhaitant exploiter un restaurant clé en main.
- Un professionnel de la restauration cherchant un emplacement premium.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	280 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.