

Tabac, presse, jeux de 119 m², Les Sables-d'Olonne (85180)

Annonce C1327285 postée le 06/octobre/2025

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : A céder le fonds de commerce d'un magasin de tabac, presse, jeux.

Un magasin d'environ 50 m² avec un beau linéaire de tabac et un bel espace de presse.

La clientèle est fidèle.

Total des commissions de plus de 200 000 €.

Le bien dispose également d'un logement de fonction avec deux chambres et un balcon.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 250 000 €.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 119 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **586 000 €**

Apport personnel nécessaire : **250 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.