

Restauration rapide 40 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce C1327252 postée le 06/octobre/2025

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre fonds de commerce de restaurant rapide, situé en emplacement n°1.

Cet établissement dispose de 40 couverts pour une surface totale de 100 m², d'une cuisine aux normes, un espace stockage, terrasse 10 couverts, cave.

Possibilité pizzeria, kebab, steak house, tacos etc.

Emplacement ideal pour une franchise ou enseigne nationale.

Extraction aux normes.

Licence R.

Valeur du matériel : 30.000 €.

Bail 6/9, loyer de 2.100 € HT HC (taxe foncière inclus).

Prix du fonds commerce : 152.000 €.

Honoraires d'agence inclus.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 12.000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **152 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.