

## Local commercial de 243 m2 près de Vichy sur un axe passant (03200)

Annonce **C1327250** postée le **06/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Aux portes de vichy, à Abrest, à céder local commercial de 243 m2 avec 180 m2 au RDC, et 63 m2 à l'étage à l'usage des bureaux, terrain privatif 145 m2.

Situé sur un axe passant, avec nombreux parkings à disposition.

Ce local facilitera la réussite de l'activité.

Prix des murs : 333.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 243 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 243 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **333 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**