

Local d'activité de 775 m2 près de Pons (17800)

Annonce **C1327246** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Pons (17800) : A vendre local d'activité comprenant un atelier de 600 m2 avec 2 mezzanines de 110 et 30 m2 en sus.

Un local de 65 m2, des bureaux de 110 m2 comprenant des bureaux, un réfectoire et des WC (chauffage climatisation réversible).

Le tout sur 4.800 m2 de terrain avec 2 accès.

Budget : 321.700 €, honoraires à la charge de l'acquéreurs soit 300.000 € hors honoraires.

Surface commerciale : 775 m²

Surface totale : 775 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **249 990 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Pons (17800), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



