

## Local commercial toutes activités de 58 m<sup>2</sup>, Paris 17ème dans un quartier commerçant (75017)

Annonce **C1327240** postée le **06/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) : A vendre droit au bail sans extraction tous commerces idéalement situé dans le 17e arrondissement de Paris dans un quartier à la fois résidentiel et commerçant.

Ouvert sur une grande vitrine, ce local commercial se compose d'une surface au rez-de-chaussée de près de 36 m<sup>2</sup> permettant d'accueillir la clientèle et un sous-sol de 22 m<sup>2</sup> accessible de l'intérieur des locaux.

Loyer bas de 1 460 €.

Prix de cession : 112 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Possibilité de toutes activités.

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 460 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.