

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2 près de Le Vigan (30120)

Annonce **C1327234** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Le Vigan (30120) : A vendre fonds de commerce de restauration traditionnelle.

- Actif depuis 7 ans.
- Bilan/ compte de résultats équilibré.
- Clientèle locale fidélisée et touristique.
- Capacité salle et terrasse couverte : 30 couverts.
- Une cave de stockage d'environ 30 m2.
- Bail 3/6/9 en cours de renouvellement.
- Loyer de 2 600 € annuels (220 €/ mois).
- Prix du fonds de commerce : 59.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 2 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Vigan (30120), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.