

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts, Ronchin (59790)

Annonce C1327219 postée le 06/octobre/2025

Description de l'activité

Ronchin (59790) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant, situé dans la métropole de Lille.

Cet établissement de 70 m² situé dans un quartier résidentiel dispose d'une salle de 35 couverts.

Le restaurant et la cuisine sont en bon état, ainsi que l'ensemble de l'aménagement.

Ce bar-restaurant propose une cuisine traditionnelle simple et appréciée par la clientèle du quartier.

Un appartement à l'étage permet de loger sur place.

Ouverture de 9h00 à 19 h00.

5 semaines de congés par an.

Bien noté sur les réseaux sociaux.

Licence IV.

Chiffre d'affaires : 110.000 €.

Stabilisé.

Résultat supérieur à 30 %.

Loyers et charges mensuels: 1 500 €.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 56.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	110 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Ronchin (59790), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Ronchin : **18 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.