

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts, Ronchin (59790)

Annonce **C1327219** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Ronchin (59790) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant, situé dans la métropole de Lille.

Cet établissement de 70 m2 situé dans un quartier résidentiel dispose d'une salle de 35 couverts.

Le restaurant et la cuisine sont en bon état, ainsi que l'ensemble de l'aménagement.

Ce bar-restaurant propose une cuisine traditionnelle simple et appréciée par la clientèle du quartier.

Un appartement à l'étage permet de loger sur place.

Ouverture de 9h00 à 19 h00.

5 semaines de congés par an.

Bien noté sur les réseaux sociaux.

Licence IV.

Chiffre d'affaires : 110.000 €.

Stabilisé.

Résultat supérieur à 30 %.

Loyers et charges mensuels: 1 500 €.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 56.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	110 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ronchin (59790), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Ronchin : **18 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.