

Bureaux / Locaux professionnels, 62 m², Bayeux (14400)

Annonce C1327204 postée le 06/octobre/2025

Description de l'activité

Arthur Loyd Caen vous propose ce plateau de bureaux situé à Bayeux, offrant une belle visibilité. Local d'une surface totale de 62m² environ, composé d'un open space, 2 bureaux, 1 coin repos, 1 local technique et 1 sanitaire, accessibilité PMR + sous-sol à usage d'archives d'environ 28m²Parking gratuit et public situé en face. CONDITIONS DE LOCATION :- Loyer annuel HC : 5 863.20 €- Provision de charges annuelles : 986.88 € (en ce compris ; entretien des équipements VMC, espaces verts + charges générales + électricité + chauffage)- Taxe d'enlèvement des Ordures ménagères à charge preneur = 27.12 € /an- Dépôt de garantie : 2mois de loyer HC- Honoraires : 25% du loyer annuel HT HC, TVA en sus

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **488 €**

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.