

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Vienne (38200)

Annonce C1327188 mise à jour le 07 octobre 2025

Description de l'activité

Vienne (38200) : A vendre fonds de commerce de bar - restaurant situé dans un cadre dynamique.

Avec une surface commerciale de 130 m² et une cuisine de 20 m², ce bar-restaurant est conçu pour accueillir jusqu'à 60 personnes en salle et 35 en terrasse.

L'état intérieur est neuf, garantissant un superbe outil de travail.

Ce fonds de commerce bénéficie d'une Licence IV, permettant de servir une large gamme de boissons.

Les horaires d'ouverture, du mardi au samedi midi et soir, offrent une flexibilité idéale pour attirer une clientèle variée.

Le chiffre d'affaires est impressionnant, avec une prévision de 420 000 € HT pour l'année en cours.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 387 €

Éléments chiffrés :

CA	420 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 200 €**

Localisation

Localisation : **Vienne (38200), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vienne : **30 468 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.