Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Tabac, Presse, Loto licence IV près de Thiberville (27230)

Annonce **C1327171** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Thiberville (27230) : A vendre fonds de commerce de bar avec Licence IV, restaurant, tabac, presse et FDJ, d'une surface de 210?m2, situé à proximité de Thiberville, en bordure d'un axe fréquenté avec plus de 8?000 véhicules par jour.

Restauration affichant complet quasiment chaque jours, avec une clientèle principalement composé d'artisants et de routiers.

Bail neuf avec loyer de 1 400 € HT/ mois à signature.

Possibilité d'aquérir les murs avec un total de 478 m2 de surface habitable, superficie du fonds de commerce inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	256 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **139 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Thiberville (27230), Eure, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.