

Bar, Restaurant, Tabac, Presse, Loto licence IV près de Thiberville (27230)

Annonce **C1327171** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Thiberville (27230) : A vendre fonds de commerce de bar avec Licence IV, restaurant, tabac, presse et FDJ, d'une surface de 210 m², situé à proximité de Thiberville, en bordure d'un axe fréquenté avec plus de 8 000 véhicules par jour.

Restauration affichant complet quasiment chaque jours, avec une clientèle principalement composé d'artisans et de routiers.

Bail neuf avec loyer de 1 400 € HT/ mois à signature.

Possibilité d'acquérir les murs avec un total de 478 m² de surface habitable, superficie du fonds de commerce inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	256 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **139 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.