

Immeuble mixte de 160 m2 dans le centre ville de Mortagne sur Sèvre

Annonce **C1327164** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Mortagne-sur-Sèvre (85290) : A vendre immeuble mixte de 160 m2, idéalement situé dans le centre-ville de Mortagne sur Sèvre.

Ce bien propose des prestations idéales :

- Immeuble mixte à rénover.
- Emplacement centre-ville attractif.
- Possibles avantages fiscaux (déficit foncier, aides).
- Parking à proximité de l'immeuble.
- Prix de cession : 200 000 €.
- Honoraires de négociation : 8 % HT du prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **180 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.