

Supérette sous enseigne nationale dans un quartier résidentiel, en Haute Saône (70)

Annonce C1327094 postée le 03/octobre/2025

Description de l'activité

Haute Saône (70) : A vendre un commerce de détail alimentaire situé en secteur urbain, sur un axe très passant.

L'établissement est situé sur une rue à forte circulation, au cœur d'un quartier résidentiel, garantissant un flux régulier de clients.

Supérette libre de contrat d'enseigne, exploitée sur une surface commerciale d'environ 120 m², complétée par des réserves et un parking privatif.

Clientèle de quartier fidèle.

Exploitation actuelle : 7j/7, de 8h à 22h.

Organisation : Gérant et 2 salariés (cession sans reprise de masse salariale).

Accompagnement possible : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur dans la phase de transition.

Données financières (exercice 2024) :

- Chiffre d'affaires : supérieur à 480 000 € HT.
- EBE retraité : 70 000 € HT.

Le prix de cession peut-être ajusté en fonction du profil du repreneur et de son projet.

Un apport personnel sera requis pour mener à bien l'opération.

Cette opportunité s'adresse à un commerçant indépendant, un couple de repreneurs ou un investisseur souhaitant développer une activité de proximité rentable et bien implantée.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 240 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Affaires saine tenue depuis de nombreuses années sur le secteur un axe très passant de la commune.

Loyer mensuel : 1 050 €

Éléments chiffrés :

CA	490 000 €
EBE	70 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **150 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute Saône, Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.