Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Supérette sous enseigne nationale dans un quartier résidentiel, en Haute Saône (70)

Annonce **C1327094** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Haute Saône (70) : A vendre un commerce de détail alimentaire situé en secteur urbain, sur un axe très passant.

L'établissement est situé sur une rue à forte circulation, au cœur d'un quartier résidentiel, garantissant un flux régulier de clients.

Supérette libre de contrat d'enseigne, exploitée sur une surface commerciale d'environ 120 m2, complétée par des réserves et un parking privatif.

Clientèle de quartier fidèle.

Exploitation actuelle : 7j/7, de 8h à 22h.

Organisation : Gérant et 2 salariés (cession sans reprise de masse salariale).

Accompagnement possible : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur dans la phase de transition.

Données financières (exercice 2024) :

- Chiffre d'affaires : supérieur à 480 000 € HT.
- EBE retraité : 70 000 € HT.

Le prix de cession peut-être ajusté en fonction du profil du repreneur et de son projet.

Un apport personnel sera requis pour mener à bien l'opération.

Cette opportunité s'adresse à un commerçant indépendant, un couple de repreneurs ou un investisseur souhaitant développer une activité de proximité rentable et bien implantée.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 240 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Affaires saine tenue depuis de nombreuses années sur le secteur un axe très passant de la commune.

Loyer mensuel : 1 050 €

Éléments chiffrés :

CA	446 000 €
EBE	70 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **150 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lure (70200), Haute Saône, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lure : **8 600 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.