

## Tabac, PMU, Loto, 46 m2 dans une zone touristique,, Nice (06000)

Annonce **C1327043** postée le **03/octobre/2025**

### Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000), proche de la mer, à vendre un fonds de commerce de tabac, loto, PMU tenu depuis 2012.

Fermé le jeudi. Congés de 4 semaines.

Chiffre d'affaires de 150 000 € dont commissions 106 000 €.

EBE reconstitué de 88 000 €.

Loyer de 12 900 €, charges et TF comprises.

Belle progression en 2024 en FDJ et PMU.

Possibilité d'ajointre un bar.

**Surface commerciale : 46 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 46 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 12 900 €**

### **Éléments chiffrés :**

CA	150 000 €
EBC	88 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **255 000 €**

### Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**