

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 153 m<sup>2</sup> en plein centre ville, proche de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1327031** postée le **03/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée, proche de La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de charcuterie, boucherie et traiteur, avec un emplacement numéro 1 en plein centre-ville avec parking et flux de passages piétons et véhicules importants.

Le magasin de 36 m<sup>2</sup> très bien agencé et son laboratoire de préparation aux normes sont très bien équipés.

Chiffre d'affaires de plus de 300 000 €.

L'affaire a un gros potentiel de développement, pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 60 000 €.

**Surface commerciale :** 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 153 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.