Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 140 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1327029** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Situés dans la zone d'activités de Périgny, ces locaux d'environ 140m2 sur deux niveaux offrent un espace fonctionnel et facile d'accès avec parking clientèle. En rez-de-chaussée : accueil, bureau de 40m2, zone de stockage de 17m2 avec porte sectionnelle et sanitaires. À l'étage une grande salle de réunion de 50m2. Idéal pour une entreprise de services, informatique ou bâtiment, dans un environnement dynamique aux côtés d'autres sociétés. Loyer : 1 550 € HT/mois – dépôt de garantie 3 000 € – bail commercial (rédaction à la charge du preneur). Visites et dossier sur demande. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3600,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1327029/15.jpg