Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels de 140 m², louer, Périgny (17180)

Annonce **C1327029** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Situés dans la zone d'activités de Périgny, ces locaux d'environ 140 m² sur deux niveaux offrent un espace fonctionnel et facile d'accès avec parking clientèle.

En rez-de-chaussée : accueil, bureau de 40 m², zone de stockage de 17 m² avec porte sectionnelle et sanitaires. À l'étage, une grande salle de réunion de 50 m².

Idéal pour une entreprise de services, informatique ou bâtiment, dans un environnement dynamique aux côtés d'autres sociétés.
Loyer : 1 550 € HT/mois – dépôt de garantie 3 000 € – bail commercial (rédaction à la charge du preneur).
Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3 600,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Périgny (17180), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1327029/15.jpg