

## Murs commerciaux, 326 m2, Thiberville (27230)

Annonce **C1326990** postée le **03/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Situé en bordure de la D618 avec excellente visibilité, cet ancien hôtel restaurant de 325 m2 offre de nombreuses possibilités pour une activité commerciale ou hôtelière.

7 chambres avec salles d'eau privatives, dont 1 accessible PMR.

Salle de restaurant d'environ 25 couverts, ouverte sur une terrasse de 50 m2.

Cuisine professionnelle de 28 m2, équipée de tables inox et d'une chambre froide.

Espace de bar indépendant avec salle dédiée Grand parking privé, facile d'accès et visible depuis la route.

Un bien idéal pour relancer une activité hôtelière, créer des chambres d'hôtes, ou tout autre projet commercial.

**Surface commerciale** : 326 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 326 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **384 800 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **370 000 €**  
Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**