

## Bureaux / Locaux professionnels, 41 m<sup>2</sup>, Toulouse (31000)

Annonce **C1326934** postée le **02/octobre/2025**

### Description de l'activité

Abault vous propose une surface de bureaux de 41m<sup>2</sup> environ située au 6ème étage d'un immeuble mixte sur les Allées Jean Jaurès. Idéal profession libérale ou activité de bureaux. HCCharges : 352€ /mois HT comprenant différents services au sein de la copropriété Taxe foncière : 57€ /mois Plusieurs surfaces sont disponibles au sein de l'immeuble. Nous contacter. Honoraires à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT HCRéférence annonce : 16921T-1

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 657 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **656 €**

### Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.