

Murs commerciaux, 81 m² dans une zone fréquentée,, Dinan (22100)

Annonce C1326907 postée le 02/octobre/2025

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A vendre des murs commerciaux.

Un local commercial d'environ 80 m² en parfait état avec une vitrine, situé dans le centre historique de la ville. Parking à proximité.

Pas de travaux à prévoir ; local libre d'occupants.

- Prix hors les honoraires de 320 000 €.
- Les honoraires de 8.4% sont à la charge de l'acquéreur.

Dans une copropriété de 4 lots.

Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 630 € / an.

Aucune procédure n'est en cours.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 81 m²

Surface totale : 81 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 346 880 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 321 185 €

Montant honoraires : 8 %

Localisation

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.