

## Bar, Brasserie 50 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Coutances (50200)

Annonce C1326893 postée le 02/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Manche - Coutances (50200) : A vendre un fonds de commerce de bar-brasserie avec terrasse situé dans un centre bourg très dynamique.

Local de 50 places assises à l'intérieur et 40 places en terrasse.

Fermé le dimanche.

Logement de fonction.

Idéal pour un couple avec une équipe en place.

Prix de vente de 230 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel** : 900 €

### Éléments chiffrés :

	2025	2026
282 000 €	€	
€	€	
67 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 290 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**