

Local commercial de 170 m2 pour diverses activités au bord d'une rivière,, Bayonne (64100)

Annonce **C1326891** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Cession de droit au bail - local commercial.

Surface de plus de 170 m2 avec visuel et jolie façade sur les bords d'une rivière.

Local avec travaux de mise en conformité et de rafraîchissement.

Bail tous commerces.

Une petite restauration ne nécessitant pas de système d'extraction est envisageable.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 2 260 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 440 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.