

## Bar, Tabac, PMU, Villeurbanne sur un axe routier fréquenté (69100)

Annonce **C1326886** postée le **02/octobre/2025**

### Description de l'activité

Villeurbanne (69100) : A vendre fonds de commerce de bar, tabac, PMU idéalement situé sur un axe routier fréquenté, à proximité de bureaux, et toutes commodités.

Ce commerce bénéficie également d'une clientèle régulière provenant d'une zone industrielle voisine.

Une opportunité idéale pour un repreneur souhaitant s'implanter dans un environnement dynamique et attractif.

L'établissement est en bon état et entièrement équipé pour continuer l'activité de bar, tabac, PMU.

Affaire rentable propose de belles perspectives de développement pour un nouvel entrepreneur ambitieux.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### **Éléments chiffrés :**

CA	457 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

Prix de cession : **1 084 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**