

Produits diététiques, Club de fitness, Centre d'amincissement, Centre de remise en forme, 100 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1326875** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un centre d'esthétique et minceur, anti-âge, haut de gamme, bénéficiant d'un emplacement premium avec un excellent visuel.

Implantation de qualité dans une célèbre station balnéaire de la côte varoise.

Le local de 100 m2 est parfaitement agencée et équipé de matériel de haute technologie de dernière génération (minceur, raffermissement, soins anti-âge, aquabiking, etc).

L'exploitante est rarement sur place, son rôle consiste essentiellement à gérer son salon à distance du fait d'autres activités professionnelles.

Le bail est récent et des places de parkings gratuites sont à disposition devant l'établissement.

Idéal pour un repreneur motivé, disponible et orienté business, il s'agit d'une opportunité.

La structure est clé en main, le concept est novateur et porteur de croissance avec en plus des axes de développement additionnels identifiés : Modelages, soins visage, esthétique (ongles, cils, etc), nutrition, produits bien-être.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 21 600 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.