

## Local commercial idéal pour Salon de thé, Restaurant avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1326840** postée le **02/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 7ème (69007) : A vendre droit au bail d'un salon de thé, petite restauration ou autre concept.

Emplacement n°1 pour ce local offrant plus de 20 mètres de linéaire vitrine.

Axe passant piéton et voiture.

Flux important.

Petit montant de droit au bail pour un local idéalement placé en angle de rue avec une grande terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **86 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.