

Hôtel restaurant 3* de 8 chambres avec terrasse près de Dijon (21000)

Annonce **C1326816** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre hôtel-restaurant de 8 chambres, situé dans un village médiéval, proche de Dijon.

Cet établissement est une demeure de caractère, avec beaucoup de charme, comprenant un accueil avec deux salles de restaurant, cuisine office et réserves, à l'étage 8 chambres 3 étoiles.

Un appartement de fonction indépendant avec spacieuse terrasse.

Une terrasse de plus de 50 couverts pour la clientèle sur la place du village.

Prix du fonds de commerce : 165 000 €.

Vente également des murs.

L'ensemble immobilier est au prix de : 330 000 €.

Une bonne réputation en cuisine, un hébergement adapté à la clientèle de passage, un appartement totalement refait, un lieu idéal pour s'épanouir en cuisine.

Le commerce possède : **une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.