

## Hôtel bureau de 30 chambres avec salle de séminaire et parking près de Lille (59000)

Annonce C1326811 postée le 02/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Lille (59000) : A vendre hôtel indépendant de 30 chambres offre une opportunité idéale pour un exploitant ou un investisseur.

Avec ses chambres confortables, son parking privée et sa terrasse extérieure, il bénéficie déjà d'une clientèle fidélisée et régulière.

L'établissement est fonctionnel et immédiatement exploitable mais il dispose encore d'un beau potentiel.

Développement de séminaires, création d'un espace restauration, optimisation digitale pour attirer une clientèle élargie.

Un emplacement stratégique, une capacité d'accueil importante et une structure saine en font un outil idéal pour se positionner durablement sur la métropole lilloise.

Parking, terrasse extérieure.

Prix : 1 077 480 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 077 480 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**