

## Fleuriste avec forte notoriété dans un centre commercial, en Ardèche (07)

Annonce **C1326763** postée le **01/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Ardèche sud (07) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur d'un centre commercial. Grand parking devant.

Commerce non affilié aux réseaux nationaux par choix.

Local avec mezzanine pour coin privé (cuisine et sanitaires).

Aucun salarié à reprendre.

Clientèle fidélisée.

Activité à reprendre seul(e) tournée vers le particulier et le professionnel (entreprises locales, pompes funèbres, etc).

Prix de vente du fonds de commerce de 83 000 € FAI (accompagnement dans une partie des démarches inclus).

#### Points fort :

- Emplacement.
- Notoriété.

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	150 000 €
EBE en 2024	53 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**