

Bar, Brasserie, Tabac, Loto 60 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1326688** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Paris rive gauche - Bar, tabac, FDJ, brasserie tenu depuis 2016.

60 places assises, terrasse de 20 places.

Appartement de 60 m2.

Horaires : 7h / 21h. Ferme le samedi après-midi et dimanche. Fermeture annuelle de 2/3 semaines/an.

Bail renouvelable en 2029, loyer mensuel de 2750 Euros.

Vente cause problème familial.

1 cuisinier en place.

CA HT 2024 bar - brasserie de 230.000 Euros.

Tabac - FDJ à remonter cause trésorerie.

Prix : 550.000 Euros à débattre, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 43 986 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **490 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.