

## Bar, Tabac 30 places avec terrasse, Saint-Malo dans une station balnéaire (35400)

Annonce C1326671 postée le 01/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Saint-Malo (35400) : A vendre fonds de commerce de bar/ tabac situé dans une station balnéaire des Côtes-d'Armor.

Idéalement placé sur un axe fréquenté, il dispose de 30 places en salle et d'une terrasse de 20 places.

Importante possibilité de développement.

Le commerce bénéficie également d'un logement sur place.

Prix FAI TTC du fonds de commerce : 221 600 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**