

Bureaux / Locaux professionnels, 860 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1326662** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

A Vendre / A Louer - Rennes Atalante Champeaux - Immeuble Etablissement Recevant du Public 5-ème catégorie - Au sein de l'immeuble à usage tertiaire 'LE HUB', plateau en 2-ème étage d'une surface de 860m2 communs compris livré aménagé, climatisé non cloisonné. Accès directe terrasse exposition sud Divisible dès 134m2, disponibilité Immédiate Prix Net vendeur : 2680 € HT hors stationnements

Surface commerciale : 860 m²

Surface totale : 860 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 415 800 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 300 762 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ile et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.