

Local professionnel de 113 m2, Reims (51100)

Annonce **C1326613** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Au cœur de Reims, à céder local à rénover est idéal pour investisseurs.

Local professionnel hors métiers de la restauration, nuisances sonores ou odorantes.

Une cave est attribuée à ce local.

Actuellement, le local avec vitrine sur rue comprend une salle d'attente, un accueil avec secrétariat, un dégagement menant à six pièces dont quatre pièces borgnes, une cuisine, un WC.

Puit de lumière.

Une cave chaufferie est attribuée à ce bien.

Prix de vente : 106 590 €, honoraires à charge vendeur.

DPE vierge – GES vierge.

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **106 590 €** FAI

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.