

## Garage automobile de 500 m2 près de Saint-Ouen (93400)

Annonce **C1326610** postée le **01/octobre/2025**

---

### Description de l'activité

Saint-Ouen (93400) : A vendre garage, situé à 2 pas de la porte de Saint Ouen.

D'une surface de 500 m<sup>2</sup>, avec un grand sous-sol, pour stocker des pièces mécaniques, ce garage dispose également d'une cour intérieure servant de remise.

Idéal pour l'entretien, la réparation, la peinture, la carrosserie et le gardiennage de véhicules.

Bon emplacement et opportunité rare d'un garage de cette surface, dans le secteur.

Cession de bail à 143 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

---

### Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **179 200 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Ouen (93400), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**